

FORMULAIRE DE DEMANDE DE LOCATION

Nom de l'Agence :	ETUDES ET GESTION MIRABEAU
Numéro de client :	25696 - 110851

Lot à louer	
Adresse :	
N° d'appartement, Étage :	
Type de bien :	
Superficie (en m ²) :	
Loyer (charges comprises) :	
Date d'effet du bail :	

Détails du dossier				Cocher les cases correspondantes		Revenus complémentaires ?
Prénoms, Noms, date de naissance	Situation prof. (CDI, CDD...) et revenus nets mensuels avant impôt	Situation de famille (célibataire, marié, pacsé...)	N° de téléphone et email	Loc.	Garant	Natures & Montants

Je soussigné reconnais avoir pris connaissance des conditions générales de collecte des données personnelles, à fournir dans le cadre du dossier de candidature, par l'Agence et ses partenaires, et en avoir autorisé expressément leur utilisation dans ces conditions. Je reconnais également en avoir informé les autres personnes qui m'ont transmis leurs données pour les remettre à l'Agence dans le cadre de ce dossier de candidature, notamment garants et colocataires éventuels.

Fait à _____, le _____.

<i>(nom et signature loc/garant)</i>	<i>(nom et signature loc/garant)</i>	<i>(nom et signature loc/garant)</i>	<i>(nom et signature loc/garant)</i>
--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

CONDITIONS GENERALES DE COLLECTE DES DONNEES PERSONNELLES

1. Des données à caractère personnel sont communiquées à l'Agence dans le cadre d'une candidature à la location immobilière. Pour les besoins de l'étude de chaque dossier de candidature et la vérification du respect des conditions légales et réglementaires applicables, l'Agence doit procéder à la vérification de ces données.
2. Dans ce cadre, elle peut notamment être appelée à transmettre ces données pour vérification à l'assureur Garantie des Loyers et son prestataire, la société WEBCHECK, SAS au capital de 8.234 euros, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 812 803 724, dont le siège social se situe au 49 rue Boulainvilliers 75016 Paris.
3. Les données collectées et vérifiées sont les données suivantes :
 - l'identité : validité des documents d'identité présentés ;
 - La situation professionnelle : vérification de la stabilité de la situation professionnelle
 - les revenus : vérification des bulletins de salaire, vérification de l'avis d'imposition, vérification des attestations.
4. L'Agence et WEBCHECK ne procèdent à aucune autre vérification de données et ne collectent en aucun cas des informations portant sur votre vie privée (telles que votre logement, état de santé, religion, orientation politique, orientation sexuelle, profession du conjoint, vie de famille).
5. Pour les besoins des vérifications, l'Agence et WEBCHECK sont autorisés à procéder à toutes recherches utiles et autorisées par les dispositions légales et réglementaires en vigueur.
6. Une fois les vérifications réalisées, WEBCHECK émettra un rapport écrit qui sera transmis au propriétaire du logement par l'intermédiaire de l'administrateur de biens et au Responsable de traitement (GALIAN Assurances, Société Anonyme (S.A) d'assurance IARD au capital de 103.125.910 €, entreprise régie par le Code des assurances, assujettie au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR – 4, place de Budapest 75436 PARIS Cedex 09), immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 423 703 032 dont le siège social se situe au 89 rue de la Boétie 75008 PARIS).
7. WEBCHECK fera ses meilleurs efforts pour s'assurer de la cohérence et de l'exactitude des informations collectées lors de l'exécution de sa mission. WEBCHECK pourra solliciter des informations et données complémentaires pour les besoins de sa mission en relation avec la mission qui lui a été confiée. WEBCHECK n'est pas responsable des informations et propos communiqués par les tiers consultés dans le cadre de sa mission. WEBCHECK ne pourra en aucun cas être tenue pour responsable des suites données à la candidature après remise du rapport. WEBCHECK conservera les données et le rapport vous concernant pendant une durée maximum de deux (2) ans à compter de la date de remise de l'étude de dossier d'agrément.
8. Conformément au Règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE (règlement général sur la protection des données) et à la loi « informatique et libertés » n°78-17 du 6 janvier 1978, modifiée par la loi n°2018-493 du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification et d'effacement des informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant à rgpd@etudemirabeau.fr et gli@agrement.galian.fr. Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant, étant précisé que dans ce cas, l'Agence et/ou son prestataire ne pourra pas exécuter la mission confiée par le propriétaire et vérifier les données vous concernant.
9. WEBCHECK est amené à transférer les données personnelles dans le cadre d'un contrat de sous-traitance dans un pays hors Union Européenne. Ces données ne pourront faire l'objet d'aucune revente ou transfert par le sous-traitant qui garantit, à cet effet, un niveau de garantie adéquate pour le traitement et la protection de vos données à caractère personnel.
10. WEBCHECK pourra établir des informations statistiques à partir des données personnelles récoltées. Ces informations statistiques ne comprendront aucune donnée personnelle permettant d'identifier le candidat locataire et ne pourront être mises à la disposition de tiers sans avoir obtenu l'accord préalable et expresse du responsable de traitement.
11. En cas de validation du dossier de candidature à la location immobilière, les données seront conservées et traitées afin de rédiger le bail et procéder à la gestion du bien pris en location. En cas de non-validation du dossier de candidature, les données seront détruites à bref délai, sauf contraintes légales ou réglementaires ou conservation à la demande du candidat pour la prise en location d'un autre bien.